

ДОГОВОР № 55/ЭП
на проверку сметной документации

г. Самара

10 апреля 2018г.

Общество с ограниченной ответственностью «**Центр по ценообразованию в строительстве**» (ООО «ЦЦС»), именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице *директора Дидковской Ольги Всеволодовны*, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное бюджетное учреждение «**Управление градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства**» Волжского района Самарской области (МБУ «УГЖКХ» Волжского района Самарской области), в лице *и.о. руководителя Селезнева Андрея Николаевича*, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «**Стороны**», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По условиям настоящего договора Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязанности по проверке сметной документации на «**Благоустройство общественных территорий муниципального района Волжский Самарской области**», составленной ресурсным методом в уровне цен марта 2018 года.

Проверка сметной документации проводится на предмет соответствия сметным нормативам, действующим на момент разработки сметных расчетов, и объемам работ, указанным в технической документации (дефектных ведомостях).

1.2. Результатом является заключение о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) сметной документации сметным нормативам (далее - заключение).

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ

2.1. Обязанности Подрядчика:

2.1.1. Провести проверку представленной Заказчиком в установленном порядке сметной документации, подготовить заключения (п. 1.2. договора), надлежащего качества, в установленные сроки и сдать их Заказчику.

2.1.2. Принимать меры по обеспечению сохранности представленной Заказчиком сметной и технической документации в период проведения проверки.

2.1.3. Обеспечивать неразглашение информации, ставшей известной в связи с исполнением обязательств по настоящему Договору, в т.ч. проектных решений и иной конфиденциальной информации.

2.1.4. После проведения проверки передать Заказчику заключение о соответствии или несоответствии сметной документации сметным нормативам, представленную на проверку сметную документацию, а также техническую документацию, переданную Подрядчику для проведения проверки в соответствии с п. 2.3.2 договора.

2.2. Права Подрядчика:

2.2.1. Требовать от Заказчика представления дополнительных данных - расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалов инженерных изысканий, результатов обследования и проч., в случае наличия таковых в распоряжении Заказчика, в установленной в п.2.3.3. настоящего договора срок.

2.2.2. Отказаться от проведения проверки в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим договором.

2.2.3. Привлекать к проведению проверки иные организации, а также специалистов, предварительно согласовав их с Заказчиком.

2.3. Обязанности Заказчика:

2.3.1. Передать в течение 3 (трех) рабочих дней со дня заключения настоящего договора Заявление на проведение проверки.

2.3.2. По акту Подрядчика на бумажном и при необходимости электронном носителе, передать сметную документацию и техническую документацию, необходимые для надлежащего выполнения Подрядчиком принятых на себя обязательств.

2.3.3. По запросу Подрядчика предоставлять дополнительные данные (п. 2.2.1) в течение 2 (двух) дней с момента получения такого запроса.

2.3.3. Принять заключение вне зависимости от его выводов (положительных или отрицательных) и подписать акт сдачи-приемки выполненных работ.

2.3.5. Оплатить стоимость проведения проверки Подрядчиком в соответствии с положениями настоящего договора.

2.4. Права Заказчика:

2.4.1. Получать информацию о ходе работ, выполняемых Подрядчиком по настоящему договору.

3. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ

3.1. После получения Подрядчиком настоящего договора, подписанного Заказчиком, Подрядчик проводит проверку представленной сметной документации и подготавливает заключение.

Срок начала работ – с момента подписания договора.

Срок окончания работ – двадцать рабочих дней после подписания договора

3.2. В процессе проведения проверки Сторонами могут быть уточнены сроки и стоимость проведения проверки. Достигнутая Сторонами договоренность оформляется дополнительным соглашением к настоящему договору.

3.3. В случае несвоевременного предоставления технической документации и дополнительных данных для проведения проверки сроки выполнения работ сдвигаются пропорционально времени задержки предоставления этой информации.

4. СТОИМОСТЬ, ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Стоимость работ по настоящему договору составляет **54 300,00 (Пятьдесят четыре тысячи триста рублей) рублей** (НДС не облагается - упрощенная система налогообложения).

4.2. Стоимость работ включает в себя все расходы Подрядчика, связанные с выполнением обязательств по настоящему договору, уплату налогов, сборов, пошлин и иных платежей, которые являются обязательными в силу закона.

4.3. Платежи по настоящему договору осуществляются в российских рублях.

4.4. Заказчик обязуется внести предоплату в размере 100% стоимости работ, на расчетный счет Исполнителя в срок не позднее 5 рабочих дней с момента выставления счета на оплату.

4.5. Приемка результатов проверки производится после получения Заказчиком извещения Подрядчика о готовности к сдаче. Подрядчик представляет Заказчику заключение и акт сдачи-приемки выполненных работ. Акт сдачи-приемки выполненных работ оформляется в 2 (двух) экземплярах. В Акте сдачи-приемки выполненных работ указывается наименование выполненных работ, их стоимость.

4.6. В течение 2 (двух) дней с момента предоставления Подрядчиком заключения Заказчик проводит анализ заключения и передает Подрядчику подписанный со своей стороны Акт сдачи-приемки выполненных работ по договору или мотивированный отказ от его подписания. Если Заказчик в течение этого срока не направил Подрядчику мотивированный отказ, выполненные работы по акту считаются выполненными надлежащим образом и принятыми Заказчиком.

4.7. Подрядчик обязан рассмотреть мотивированный отказ и устранить замечания в срок, указанный Заказчиком.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим договором.

5.2. В случае нарушения сроков исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного п. 3.1. договора, Заказчик вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного настоящим договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим договором срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается настоящим договором в размере 0,03% от суммы договора.

5.3. Уплата пени не освобождает Стороны от исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором.

5.4. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы – форс-мажор.

5.5. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна в разумные для таких обстоятельств сроки известить другую Сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по договору. В противном случае, не известившая Сторона обязана возместить другой Стороне убытки, причиненные не извещением или несвоевременным извещением.

5.6. Документ, выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

5.7. Подрядчик несет полную ответственность за правильность технических решений, действия и упущения при выполнении обязательств по настоящему договору.

6. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 11.05.2018г.

6.2. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

6.3. Подрядчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора без обращения в суд, в соответствии со ст. 450.1 ГК РФ в случаях:

6.3.1. Просрочки предоставления Заказчиком документов в соответствии с п.2.3.2. настоящего договора.

6.3.2. При внесении Заказчиком изменений в проектную документацию без согласования с Подрядчиком, что ведет к невозможности завершения работ в установленный настоящим договором срок.

6.4. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 6.3 настоящего договора, Подрядчик направляет Заказчику в срок не позднее 5 рабочих дней до планируемой даты расторжения договора соответствующее письменное уведомление об отказе от исполнения настоящего договора (расторжение договора) с указанием даты расторжения. Договор считается расторгнутым с указанной в уведомлении даты.

6.5. При расторжении настоящего договора в соответствии с п. 6.3 настоящего договора Заказчик обязан оплатить полную стоимость работ.

6.6. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по требованию Заказчика при условии письменного уведомления Подрядчика в срок не позднее 5 рабочих дней до планируемой даты расторжения с возмещением Подрядчику стоимости фактически выполненных работ.

6.7. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Стороны пришли к взаимному соглашению, что все споры по договору решаются путем переговоров, а при не достижении согласия передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Самарской области.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору признаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

7.3. При передаче Заказчику уведомлений, информации и иных документов, если иное не предусмотрено настоящим договором, такие уведомления, информация и иные документы считаются полученными: при передаче на руки или по факсу – с момента такой передачи; при почтовом отправлении – по истечении 7 календарных дней с момента такого отправления.

7.4. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и платежных реквизитов.

7.5. Настоящий договор с приложениями составлен в письменной форме на русском языке в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу – по одному для каждой из Сторон.

7.6. Подрядчик гарантирует, что к представленной сметной документации ни он, ни эксперты, привлекаемые для проведения проверки, не имеют обязательственных и иных прав.

7.7. Во всем, что не урегулировано положениями договора, Стороны руководствуются нормами действующего законодательства Российской Федерации.

7.8. Все указанные в договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

8. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:

Подрядчик:

МБУ «УГЖКХ» Волжского района Самарской области

ООО «ЩС»

Юридический адрес: 443530, Самарская область, с. Дубовый умет, ул. Советская, д.120,
Фактический адрес: 443045, г. Самара, ул. Дыбенко, 12Б,
тел./факс 260-33-24
ИНН 6367061249 КПП 636701001
БИК 043601001
р/с 40701810936013000002
Отделение Самара г. Самара
ОКАТО 36214816001
ОКПО 60264627
ОГРН 1096367005360

Адрес: 443001, г. Самара, ул. Садовая, д. 278,
тел.:276-67-79(97)
р/с 40702810940000000044
в АО АКБ «ГАЗБАНК»
к/с 30101810400000000863
БИК 043601863
ИНН 6315527666
КПП 631501001
ОГРН 1026301164592

9. ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик

Подрядчик

И.о. руководителя

Директор

А.Н. Селезнев

В. Дидковская

10 апреля 2018 г.

10 апреля 2018 г.

