

24 сентября 2018 г.

г. Самара

Муниципальное бюджетное учреждение «Управление градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства» Волжского района Самарской области, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице и.о. руководителя Солдатова Михаила Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМСТРОЙКОНТАКТ-ПОВОЛЖЬЕ», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице главного инженера Кавасина Владимира Алексеевича, действующего на основании доверенности № 5 от 08.08.2018г., с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», в соответствии с п.4 ч.1 ст.93 Федерального закона РФ от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключили муниципальный контракт (далее – контракт) о нижеследующем.

### 1. Предмет контракта.

1.1. Согласно настоящему контракту Подрядчик обязуется выполнить благоустройство территории памятника павшим в ВОВ на центральной площади пгт. Петра Дубрава (устройство памятника), в соответствии со сметной документацией (приложение 1 - Локальный ресурсный сметный расчет), являющейся неотъемлемой частью настоящего контракта, собственными и (или) привлечёнными силами, в соответствии с условиями настоящего контракта.

1.2. Подрядчик обязуется выполнить работы в соответствии с условиями настоящего контракта и в соответствии с действующими нормами и правилами и сдать выполненные работы Заказчику.

1.3. Работы по настоящему контракту выполняются машинами, механизмами, материалами и людскими ресурсами Подрядчика.

### 2. Стоимость работ и порядок расчетов.

2.1. Стоимость работ по настоящему контракту составляет 53 080 (пятьдесят три тысячи восемьдесят) рублей 31 копейка в том числе НДС 18% 8097 (восемь тысяч девяносто семь) рублей 00 копеек, согласно сметной документации (приложение 1 - Локальный ресурсный сметный расчет), являющейся неотъемлемой частью настоящего контракта. Оплата работ производится за счет муниципального района Волжский Самарской области в сумме 5 308 (пять тысяч триста восемь) рублей 03 копейки, средства областного бюджета в сумме 31 051 (тридцать одна тысяча пятьдесят один) рубль 98 копеек, средства федерального бюджета 16 720 (шестнадцать тысяч семьсот двадцать) рублей 30 копеек. Стоимость работ на период действия настоящего контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения настоящего контракта. Датой платежа считается дата списания денежных средств со счета Заказчика.

2.2. Заказчик обеспечивает финансирование работ, и оплачивает Подрядчику стоимость выполненных работ в течение 30 дней после подписания Заказчиком документов о приемке выполненных работ.

2.3. Авансирование не предусматривается, расчёты производятся за фактически выполненные объёмы работ после подписания актов о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справок о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3).

2.4. Подрядчик представляет акты о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), акт приёмки выполненных работ по формам утверждённым Государственным

комитетом статистики России.

2.5. Объемы работ, получившие замечания Заказчика о некачественном их выполнении исключаются из объема выполненных работ, оплата за эти работы производится после полного устранения недостатков.

2.6. Окончательный расчет за выполненные работы производится Заказчиком после полного их завершения, включая устранение выявленных дефектов, подписания акта приемки выполненных работ, сдачи исполнительно - технической документации, оформленных в установленном порядке.

2.7. Работы оплачиваются Заказчиком в строгом соответствии с объемами и лимитами выделенных бюджетных обязательств.

2.8. В случае, если контракт заключается с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой лица, сумма, подлежащая уплате физическому лицу, уменьшается на размер налоговых платежей, связанных с оплатой контракта.

### **3. Обязанности сторон.**

3.1. ПОДРЯДЧИК обязуется:

3.1.1. Выполнить собственными и (или) привлеченными силами и средствами все работы в объеме, предусмотренном сметной документацией (Приложение 1) и в сроки, указанные в п. 4.1. настоящего контракта и сдать работы Заказчику. Работы, не указанные в сметной документации, но выполнение которых, необходимо для достижения целей, обусловленных Контрактом, выполняются Подрядчиком в счет цены Контракта.

3.1.2. Обеспечить выполнение работ по настоящему контракту в соответствии с нормами и правилами, техническими условиями.

3.1.3. По окончании работ передать Заказчику всю необходимую исполнительно - техническую документацию, представить Заказчику технические характеристики, инструкции по применению, сертификаты соответствия и другие документы.

3.1.4. Обеспечить в ходе выполнения работ необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды, утилизации строительных отходов и строительного мусора.

3.1.5. Подрядчик обеспечивает сохранность и несет риск случайной гибели и/или случайного повреждения объекта и сооружений на объекте, имущества Заказчика, в том числе оборудования, отделочных материалов, инвентаря и иных материальных ценностей, с даты подписания контракта до момента подписания акта о приемке выполненных работ на объекте.

На подрядчике лежит риск случайной утраты и/или случайного повреждения вышеуказанного имущества до момента подписания акта о приемке выполненных работ на объекте. Подрядчик обязан обезопасить Заказчика от любого ущерба, расходов и выплат (включая судебные выплаты и издержки), которые могут возникнуть в связи с доставкой товаров на объект и их хранением, и будет вести переговоры и отвечать по всем искам, связанным с такой доставкой и хранением.

3.1.6. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных контрактом.

3.1.7. По вызову Заказчика участвовать во всех проверках и обследованиях

объекта, проводимых контролирующими организациями.

3.1.8. В случае выполнения работ привлеченными силами, Подрядчик

обязуется согласовать с Заказчиком перечень организаций, привлекаемых для выполнения субподрядных работ.

3.1.9. Обеспечить необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений во время проведения работ.

3.1.10. За свой счет осуществлять содержание и уборку места проведения работ.

3.1.11. Подрядчик обязуется при выполнении работ применять товар, конкретные показатели которого соответствуют характеристикам, предоставленным в составе первой части заявки на участие в электронном аукционе.

3.2. ЗАКАЗЧИК обязуется:

3.2.1. Осуществлять строительный контроль за выполнением работ, а также производить проверку соответствия используемых материалов, изделий условиям контракта.

3.2.2. Принять результат выполненных работ в соответствии с настоящим контрактом.

#### **4. Сроки выполнения работ.**

4.1. Сроки выполнения работ по настоящему Контракту: с момента заключения контракта в течение 5 (пяти) календарных дней.

#### **5. Гарантии качества по сданным объектам.**

5.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по контракту.

5.2. Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями данного контракта;

- качество выполнения всех работ в соответствии с действующими нормами;

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта.

5.3. Срок гарантии устанавливается Заказчиком и Подрядчиком 1 (Один) год со дня подписания акта о приемке выполненных работ, за исключением случаев преднамеренного повреждения его со стороны третьих лиц.

5.4. Если в период гарантийной эксплуатации обнаружатся дефекты, которые не позволяют продолжить нормальную эксплуатацию конструкций или оборудования до их устранения, то срок гарантии продлевается соответственно на период устранения дефектов.

5.5. Устранение дефектов осуществляется Подрядчиком за свой счет.

5.6. Наличие дефектов и сроки их устранения фиксируются двусторонним актом Заказчика и Подрядчика.

5.7. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов, Заказчик составляет односторонний акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за счет отказывающейся стороны.

## **6. Приемка выполненных работ.**

6.1. Подрядчик обязан в письменной форме известить Заказчика о выполнении работ.

6.2. Сдача результатов работ Подрядчиком и приемка их Заказчиком производится в соответствии с гражданским законодательством и оформляется актом о приемке выполненных работ, подписываемым обеими Сторонами, с указанием недостатков (в случае их обнаружения), а также сроков и порядка их устранения.

В случае выявления несоответствия результатов выполненных работ условиям настоящего контракта Заказчик незамедлительно уведомляет об этом Подрядчика, составляет акт устранения недостатков с указанием сроков их исправлений и направляет его Подрядчику.

Подрядчик обязан в течение трех дней со дня получения указанного акта устранить выявленные недостатки за свой счет. Выявленные недостатки Подрядчик устраняет своими силами и средствами

6.3. Заказчик вправе предъявить требования, связанные с ненадлежащим качеством результата работы, также в случаях, если оно было выполнено после истечения сроков, указанных в контракте.

6.4. Датой выполнения работ считается дата подписания Сторонами акта о приемке или акта устранения недостатков.

6.5. Для проверки соответствия качества выполняемых работ, установленных настоящим контрактом, Заказчик вправе провести экспертизу выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций.

## **7. Риск случайной гибели.**

7.1. Риск случайной гибели и повреждения оборудования и материалов, предоставленных для производства работ по контракту, несет предоставившая их сторона.

7.2. Риск случайной гибели и случайного повреждения результата работы, до подписания акта о приемке выполненных работ несет Подрядчик.

## **8. Ответственность сторон.**

8.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств Подрядчик вправе взыскать с Заказчика штраф в размере

1000,00 (Одна тысяча) рублей 00 копеек<sup>1</sup>:

а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.

8.2. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом (в том числе гарантийного обязательства), а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Уплата неустоек (штрафов, пеней) осуществляется Подрядчиком в течение 10 календарных дней с момента получения требования об уплате неустоек (штрафов, пеней) по следующим реквизитам:

ИНН 6367061249 КПП 636701001 ОГРН 1096367005360

Лиц. Счет 933.08.004.0; 933.09.004.0 Финансовое управление Администрации Волжского района (МБУ «УГЖКХ» Волжского района Самарской области) р/с 40701810936013000002 БИК 043601001 Отделение Самара г. Самара ОКТМО 36 614 000 ОКОГУ 3300100 ОКОПФ 75403 ОКПО 60264627 ОКВЭД 74.20.11 КБК 917000000000000000140, наименование КБК: Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты субъектов Российской Федерации.

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

8.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере (за исключением случаев, указанных в п. 7.4 – 7.6 настоящего Контракта) 5308 рублей 03 копейки<sup>2</sup>:

а) 10 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

<sup>1</sup> Размер штрафа включается в контракт в виде фиксированной суммы, рассчитанной исходя из цены контракта на момент заключения контракта в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042.

<sup>2</sup> Размер штрафа включается в контракт в виде фиксированной суммы, в т.ч. рассчитываемой как процент цены контракта, или в случае, если контрактом предусмотрены этапы исполнения контракта, как процент этапа исполнения контракта, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042.

- в) 1 процент цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 0,5 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);
- д) 0,4 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);
- е) 0,3 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);
- ж) 0,25 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);
- з) 0,2 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);
- и) 0,1 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.

8.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным по результатам определения Подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон № ФЗ-44), за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 1592 рублей 41 копейка<sup>3</sup>:

- а) 3 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;
- б) 2 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 10 млн. рублей (включительно);
- в) 1 процент цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 10 млн. рублей до 20 млн. рублей (включительно).

8.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Законом № 44-ФЗ), предложившим наиболее высокую цену за право заключения Контракта, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 5308 рублей 03 копейки<sup>4</sup>:

- а) 10 процентов начальной (максимальной) цены Контракта в случае, если начальная (максимальная) цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

<sup>3</sup> Размер штрафа включается в контракт в виде фиксированной суммы, в т.ч. рассчитываемой как процент цены контракта, или в случае, если контрактом предусмотрены этапы исполнения контракта, как процент этапа исполнения контракта, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042, и применяется при условии, если закупка проведена в соответствии с п. 1 ч. 1 ст. 30 Закона № 44-ФЗ.

<sup>4</sup> Размер штрафа включается в контракт в виде фиксированной суммы, в т.ч. рассчитываемой как процент цены контракта, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042, и применяется при условии, если торги проводились на право заключения контракта.

б) 5 процентов начальной (максимальной) цены Контракта в случае, если начальная (максимальная) цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент начальной (максимальной) цены Контракта в случае, если начальная (максимальная) цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

8.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 1000 рублей 00 копеек<sup>5</sup>:

а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.

8.7. При неисполнении Подрядчиком в назначенный срок требования об устранении недостатков (дефектов) выполненных работ, Подрядчик обязан по требованию Заказчика возместить Заказчику расходы, понесенные им на устранение недостатков (дефектов) выполненных Подрядчиком работ, а также уплатить штраф в размере, указанном в п. 7.3 настоящего Контракта.

8.8. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

8.9. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Стороны не могут оказывать влияние и за возникновение которых ответственности не несут (землетрясение, наводнение, пожар, и другие стихийные бедствия, принятие органами законодательной власти ограничительных норм права и другие). Указанные события должны оказывать прямое влияние на невозможность надлежащего исполнения Сторонами принятых обязательств по Контракту. К таким обстоятельствам не относятся нарушение обязанностей со стороны контрагентов Подрядчика, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, материалов, отсутствие необходимых денежных средств.

8.10. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение 3 (трех) дней известить другую Сторону о наступлении действия или о прекращении действия подобных обстоятельств и предоставить надлежащее доказательство наступления обстоятельств непреодолимой силы. Надлежащим доказательством наличия указанных обстоятельств и их продолжительности будут служить заключения соответствующих компетентных органов.

Если Сторона не направит или несвоевременно направит необходимое

<sup>5</sup> Размер штрафа включается в контракт в виде фиксированной суммы, в т.ч. рассчитываемой как процент цены контракта, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042, и применяется при условии, если обязательство не имеет стоимостного выражения.



извещение, то она обязана возместить другой Стороне убытки, причиненные не извещением или несвоевременным извещением.

8.11. Стороны могут отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по Контракту по соглашению Сторон, если обстоятельство непреодолимой силы длится более 30 (тридцати) дней.

8.12. В случае установления уполномоченными контрольными органами фактов завышения объема выполненных работ и/или их стоимости Подрядчик осуществляет возврат Заказчику излишне уплаченных денежных средств в течение 5 (пяти) банковских дней после получения от Заказчика соответствующего уведомления.

8.13. В случае причинения вреда здоровью (включая случаи со смертельным исходом) и/или ущерба третьим лицам при выполнении работ, вследствие нарушений, допущенных в процессе производства работ и/или в течение гарантийного срока, указанного в пункте 3.4 настоящего Контракта, ответственность перед третьими лицами несет Подрядчик в полном объеме.

8.14. В случае невыполнения Подрядчиком требований Заказчика о приостановке работ в порядке, предусмотренном настоящим Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате штрафа в размере, указанном в п. 7.3 настоящего Контракта.

8.15. При оплате выполненных работ по настоящему Контракту Заказчик вправе вычесть суммы неустойки (штрафа, пени) из сумм, подлежащих оплате Подрядчику в счет выполненных работ.

8.16. Уплата Подрядчиком неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему Контракту. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло по вине другой Стороны.

8.17. Заказчик не несет ответственности за несвоевременную оплату выполненных работ в случаях представления Подрядчиком неправильно оформленной и/или несвоевременно представленной Подрядчиком отчетной документации.

8.18. Заказчик не несет ответственности за сохранность материалов и оборудования, используемых Подрядчиком на Объекте.

8.19. За непредоставление Подрядчиком информации о всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более чем десять процентов цены Контракта, Заказчик взыскивает с Подрядчика пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, заключенного Подрядчиком с соисполнителем, субподрядчиком. Пеня подлежит начислению за каждый день просрочки исполнения такого обязательства<sup>6</sup>.

<sup>6</sup> Данное условие применяется в случае, если начальная (максимальная) цена контракта при осуществлении закупки товара, работы, услуги превышает размер, установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2013 № 775.



8.20. За неисполнение условия о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций<sup>7</sup> Подрядчик несет ответственность в виде штрафа, устанавливаемого в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного Контрактом.

8.21. Взыскание неустоек (пеней, штрафов) и убытков производится за счет обеспечения по настоящему Контракту, указанного в разделе 8 Контракта. Взыскание с обеспечения Контракта осуществляется по требованию Заказчика во внесудебном порядке. В случае недостаточности средств обеспечения Контракта или неполучения средств из обеспечения в установленный в обеспечении срок, взыскание осуществляется с Подрядчика в добровольном порядке либо в судебном порядке.

8.22. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

## **9. Действие обстоятельств непреодолимой силы**

9.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за невыполнение обязательств по настоящему контракту, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие природные стихийные бедствия, а также издание актов государственных органов.

9.2. Сторона, не исполняющая обязательств по настоящему контракту вследствие действия непреодолимой силы, должна незамедлительно известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему контракту.

9.3. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев, настоящий контракт может быть расторгнут любой из Сторон путем направления письменного уведомления другой Стороне.

9.4. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

## **10. Порядок изменения и расторжения контракта.**

10.1. Допускается изменение существенных условий контракта по соглашению сторон в следующих случаях:

7 Пункт 7.20 контракта применяется при установлении условия о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

- при снижении цены контракта без изменения предусмотренных настоящим контрактом объема работы, качества выполняемой работы и иных условий контракта;

- при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Заказчик в ходе исполнения настоящего контракта обеспечивает согласование новых условий контракта, в том числе цены, сроков исполнения контракта и объема работ, предусмотренных контрактом.

10.2. При исполнении контракта по согласованию заказчика с подрядчиком допускается выполнение работы, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в контракте.

10.3. При исполнении настоящего контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый подрядчик является правопреемником Подрядчика по настоящему контракту, вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

10.4. В случае перемены заказчика права и обязанности заказчика, предусмотренные контрактом, переходят к новому заказчику.

10.5. Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

10.6. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

10.7. Заказчик вправе провести экспертизу выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с п. 10.6.

10.8. Если заказчиком проведена экспертиза выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения контракта может быть принято заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненной работы в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения контракта.

10.9. Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в течение трех рабочих дней, следующих за датой принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу подрядчика, указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении подрядчику. Выполнение заказчиком указанных требований считается надлежащим уведомлением подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой надлежащего уведомления признается дата получения заказчиком подтверждения о вручении подрядчику указанного уведомления либо дата получения заказчиком информации об отсутствии подрядчика по его адресу, указанному в контракте. При невозможности

получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в единой информационной системе.

10.10. Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления заказчиком подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

10.11. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта устранено нарушение условий контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы в соответствии с п. 10.7. Данное правило не применяется, в случае повторного нарушения подрядчиком условий контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения контракта.

10.12. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в ходе исполнения контракта установлено, что подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения подрядчика.

10.13. Информация о подрядчике, с которым контракт расторгнут в связи с односторонним отказом заказчика от исполнения контракта, включается в установленном настоящим Федеральным законом порядке в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

10.14. В случае расторжения контракта в связи с односторонним отказом заказчика от исполнения контракта заказчик вправе осуществить закупку работы, выполнение которых являлись предметом расторгнутого контракта, в соответствии с положениями Федерального закона РФ от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ.

10.15. Если до расторжения контракта подрядчик частично исполнил обязательства, предусмотренные контрактом, при заключении нового контракта объем выполняемой работы будут уменьшены с учетом объема выполненной работы по расторгнутому контракту. При этом цена контракта, будет уменьшена пропорционально объему выполненной работы.

10.16. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

10.17. Решение подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в течение трех рабочих дней, следующих за датой принятия такого решения, направляется заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу заказчика, указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение подрядчиком подтверждения о его вручении заказчику. Выполнение подрядчиком указанных требований считается надлежащим уведомлением заказчика об одностороннем отказе от исполнения

контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения подрядчиком подтверждения о вручении заказчику указанного уведомления.

10.18. Решение подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления подрядчиком заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

10.19. Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта устранены нарушения условий контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

10.20. При расторжении контракта в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения контракта другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

10.21. В случае расторжения контракта в связи с односторонним отказом подрядчика от исполнения контракта заказчик осуществляет закупку работ, выполнение которых являлись предметом расторгнутого контракта, в соответствии с положениями Федерального закона РФ от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ.

10.22. Контракт может быть признан судом недействительным, в том числе по требованию контрольного органа в сфере закупок, если будет установлена личная заинтересованность руководителя заказчика, члена комиссии по осуществлению закупок, руководителя контрактной службы заказчика, контрактного управляющего в заключении и исполнении контракта. Такая заинтересованность заключается в возможности получения указанными должностными лицами заказчика доходов в виде денег, ценностей, иного имущества, в том числе имущественных прав, или услуг имущественного характера, а также иной выгоды для себя или третьих лиц.

10.23. Заказчик имеет возможность перераспределения стоимости отдельных статей сметного расчета и корректировку стоимости отдельных конструктивных элементов при расчете за выполненные работы в пределах установленной при определении подрядчика цены контракта.

## **11. Дополнительные условия.**

11.1. В случае наличия принятых судом или арбитражным судом судебных актов либо возникновения обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих подписанию контракта одной из сторон в установленные сроки, эта сторона обязана уведомить другую сторону о наличии данных судебных актов или данных обстоятельств в течение одного дня. При этом течение сроков приостанавливается на срок исполнения данных судебных актов или срок действия данных обстоятельств, но не более чем на тридцать дней. В случае отмены, изменения или исполнения данных судебных актов или прекращения действия данных обстоятельств соответствующая сторона обязана уведомить другую сторону об этом не позднее дня, следующего за днем отмены, изменения или исполнения данных судебных актов или прекращения действия данных обстоятельств.

11.2. Споры, связанные с заключением, исполнением или расторжением настоящего контракта решаются сторонами, путем переговоров. В случае не достижения согласия по указанным спорам, споры передаются на рассмотрение

Арбитражного суда.

11.3. После подписания настоящего контракта все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между сторонами, относящиеся к данному контракту, теряют силу.

11.4. Все дополнения и изменения к настоящему контракту считаются действительными, если они оформлены и подписаны сторонами.

11.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим контрактом, применяются нормы законодательства РФ.

11.6. Электронный экземпляр настоящего Контракта подписывается Сторонами усиленной электронной подписью уполномоченных представителей и хранится на сайте электронной площадки.

11.7. Бумажная версия настоящего Контракта составляется в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, подписывается Подрядчиком и передается Заказчику не позднее 10 (десяти) дней после подписания Подрядчиком электронной версии настоящего Контракта.

## 12. Срок действия контракта.

12.1. Настоящий контракт действует с момента его подписания обеими Сторонами до «31» декабря 2018 г.

## 13. Юридические адреса и реквизиты сторон.

### Заказчик:

МБУ «УГЖКХ» Волжского района Самарской области

Юр. адрес: 443530, Самарская область, с. Дубовый Умет, ул. Советская, д.120,

Факт.адрес: 443045, г. Самара, ул. Дыбенко 12Б

ИНН 6367061249 КПП 636701001

Лиц. Счет 933.08.004.0; 933.09.004.0

УФК по Самарской области, Финансовое управление Администрации Волжского района  
р/с 40701810936013000002

БИК 043601001

Отделение Самара г. Самара

тел. 260-33-24

### Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью

«ПРОМСТРОЙКОНТАКТ-ПОВОЛЖЬЕ»  
(ООО «ПСК-ПОВОЛЖЬЕ»)

Юр. адрес: 443013, Самарская область, г. Самара, проспект Карла Маркса, д.55, офис 1,2,3

ИНН 6316170000 КПП 631101001

Поволжский банк ПАО Сбербанк  
р/с 40702810154400025824

Кор/с 30101810200000000607

БИК 044501389  
(846) 218-89

«ПСК-Поволжье»  
ИНН 6316170000  
16316009633



М.В. Солдатов



В.А. Кавасин

Подрядчик  
 ООО "ПСК ПОВОЛЖЬЕ"  
 Главный инженер В.А.Кавасин



УТВЕРЖДАЮ

Заказчик

МБУ "УГЖКХ" Волжского района  
Самарской области

И.о.руководителя М.В.Солдатов



Территория памятника павшим в ВОВ на центральной площади пгт. Петра Дубрава

наименование (объекта) стройки

## ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЁТ № РС-107

(локальная ресурсная смета)

Благоустройство территории памятника павшим в ВОВ на центральной площади пгт. Петра Дубрава  
 (устройство памятника)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание : Дефектная ведомость

Сметная стоимость 53,08 тыс. руб.

Средства на оплату труда 10,73 тыс. руб.

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на Март 2018 г. ТСНБ-2001 (редакция 2014 г.)

№ п.п.	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Ед. изм.	Количество единиц по проектным данным	Сметная стоимость, руб.	
					на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7
<b>Устройство памятника</b>						
1	15-01-016-03	Наружная облицовка по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками на цементном растворе колонн	100 м2	0,0957	112 632,66	10 778,94
	1	Оплата труда рабочих	чел.-ч	37,09332	184,73	6 852,25
	1-1038	Рабочий строитель среднего разряда 3,8				
	2	Оплата труда машинистов	чел.-ч	0,126324	259,31	32,76
	030101	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	0,010527	743,83	7,83
	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,115797	376,21	43,56
	101-0277	Плитки керамические фасадные и ковры из них неглазурованные гладкие толщиной 7 мм	м2	9,57	362,06	3 464,91
	101-1330	Портландцемент пуццолановый общестроительного и специального назначения марки 400	т	0,003828	5 091,36	19,49
	101-1757	Ветошь	кг	0,04785	26,51	1,27
	402-0078	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементный 1:3	м3	0,1914	2 002,94	383,36
	411-0001	Вода	м3	0,2556	24,52	6,27
2	101-0277	Плитки керамические фасадные и ковры из них неглазурованные гладкие толщиной 7 мм	м2	-9,57	362,06	-3 464,91
3	101-4489	Гранит керамический многоцветный полированный, размером 300x600x10 мм, 600x600x10 мм	м2	9,57	734,41	7 028,30
<b>ИТОГИ ПО РАЗДЕЛУ</b>						
		Оплата труда рабочих	чел.-ч	37,09332		6 852,25
		Оплата труда машинистов	чел.-ч	0,126324		32,76
		Фонд оплаты труда	чел.-ч	37,219644		6 885,01
		Стоимость эксплуатации машин				51,39
		Стоимость материалов, учтенных в расценках				3 875,30
		Стоимость материалов, не учтенных в расценках				3 563,39



1	2	3	4	5	6	7
		Стоимость материалов				7 438,69
		<b>Итого прямые затраты по разделу</b>				<b>14 342,33</b>
		<b>Накладные расходы</b>				<b>6 127,66</b>
		в том числе:				
МДС 81-33.2004 прил.4 п.15		Отделочные работы 105% $\times$ 0,85=89% от ФОТ текущего 6885,01				6 127,66
		<b>Сметная прибыль</b>				<b>2 547,45</b>
		в том числе:				
Письмо АП-5536/06 прил.1 п.15, прим.п.1		Отделочные работы 46,75% $\times$ 0,8=37% от ФОТ текущего 6885,01				2 547,45
		<b>Итого по разделу с накладными расходами и сметной прибылью</b>				<b>23 017,44</b>
<b>4</b>	<b>27-02-010-02</b>	<b>Установка бортовых камней бетонных при других видах покрытий</b>	<b>100 м бортово го камня</b>	<b>0,3</b>	<b>33 566,46</b>	<b>10 069,94</b>
1	1-1029	Оплата труда рабочих Рабочий строитель среднего разряда 2,9	чел.-ч	22,824	166,09	3 790,84
2	021141	Оплата труда машинистов Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	чел.-ч	0,204	264,85	54,03
400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,204	1 144,85	233,55
101-1805		Гвозди строительные	т	0,012	878,92	10,55
102-0038		Брусья необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 100, 125 мм, IV сорта	м3	0,0003	53 977,42	16,19
401-0006		Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3	0,051	3 209,34	163,68
402-0004		Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	1,77	3 279,29	5 804,34
5	401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3	0,018	2 821,53	50,79
6	402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	-1,77	3 279,29	-5 804,34
7	401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200) ТЕР-27 прил.27.3 п.3.8 к ПЗ = 0,86 к ЗТ = 0	м3	-0,018	2 821,53	-50,79
8	402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100 ТЕР-27 прил.27.3 п.3.8 к ПЗ = 0,33 к ЗТ = 0	м3	1,77	2 820,19	4 991,74
9	403-8023	Камни бортовые БР 100.20.8 /бетон В22,5 (М300), объем 0,016 м3/ (ГОСТ 6665-91)	шт.	0,018	931,10	16,76
		<b>ИТОГИ ПО РАЗДЕЛУ</b>				
		Оплата труда рабочих	чел.-ч	22,824		3 790,84
		Оплата труда машинистов	чел.-ч	0,204		54,03
		<b>Фонд оплаты труда</b>	чел.-ч	<b>23,028</b>		<b>3 844,87</b>
		Стоимость эксплуатации машин				244,10
		Стоимость материалов, учтенных в расценках				6 035,00
		Стоимость материалов, не учтенных в расценках				4 744,47
		Стоимость материалов				10 779,47
		<b>Итого прямые затраты по разделу</b>				<b>14 814,41</b>
		<b>Накладные расходы</b>				<b>4 652,29</b>
		в том числе:				
МДС 81-33.2004 прил.4 п.21		Автомобильные дороги 142% $\times$ 0,85=121% от ФОТ текущего 3844,87				4 652,29
		<b>Сметная прибыль</b>				<b>2 499,17</b>
		в том числе:				
Письмо АП-5536/06 прил.1 п.21, прим.п.1		Автомобильные дороги 80,75% $\times$ 0,8=65% от ФОТ текущего 3844,87				2 499,17



1	2	3	4	5	6	7
		<b>Итого по разделу с накладными расходами и сметной прибылью</b>				<b>21 965,87</b>
		<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ</b>				
		Оплата труда рабочих	чел.-ч	59,91732		10 643,09
		Оплата труда машинистов	чел.-ч	0,330324		86,79
		<b>Фонд оплаты труда</b>	<b>чел.-ч</b>	<b>60,247644</b>		<b>10 729,88</b>
		Стоимость эксплуатации машин				295,49
		Стоимость материалов, учтенных в расценках				9 910,30
		Стоимость материалов, не учтенных в расценках				8 307,86
		Стоимость материалов				18 218,16
		<b>Итого прямые затраты по смете</b>				<b>29 156,74</b>
		<b>Накладные расходы</b>				<b>10 779,95</b>
		в том числе:				
МДС 81-33.2004 прил.4 п.15		Отделочные работы 105% $\times$ 0,85=89% от ФОТ текущего 6885,01				6 127,66
МДС 81-33.2004 прил.4 п.21		Автомобильные дороги 142% $\times$ 0,85=121% от ФОТ текущего 3844,87				4 652,29
		<b>Сметная прибыль</b>				<b>5 046,62</b>
		в том числе:				
Письмо АП-5536/06 прил.1 п.15, прим.п.1		Отделочные работы 46,75% $\times$ 0,8=37% от ФОТ текущего 6885,01				2 547,45
Письмо АП-5536/06 прил.1 п.21, прим.п.1		Автомобильные дороги 80,75% $\times$ 0,8=65% от ФОТ текущего 3844,87				2 499,17
		<b>Итого по смете с накладными расходами и сметной прибылью</b>				<b>44 983,31</b>
НДС		Налоги 18%				8 097,00
		Итого				53 080,31
		<b>ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>				<b>53 080,31</b>

ПроверилСоставилПримечание:

УТВЕРЖДАЮ

ЗАКАЗЧИК  
МБУ "УГЖКХ" Волжского района  
Самарской области

И.о.руководителя  
М.В.Солдатов

(Должность, подпись, ФИО)

Благоустройство территории памятника павшим в ВОВ на центральной площади пгт. Петра Дубрава  
(Наименование стройки)

Территория памятника павшим в ВОВ на центральной площади пгт. Петра Дубрава  
(Наименование объекта)

Устройство памятника  
(Наименование выполняемых работ)

## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Условия производства работ:

№ п.п.	№ в ЛРС	Наименование работ	Единица измерения	Кол-во	Ссылка на чертежи, специфика	Формула расчета, расчет объемов
1	2	3	4	5	6	7
<b>Устройство памятника</b>						
1	1	Наружная облицовка по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками на цементном растворе колонн	м <sup>2</sup> облицованной поверхности	9,57		
<b>Пешеходная зона</b>						
2	2	Установка бортовых камней бетонных при других видах покрытий	м бортового камня	30		
		Камни бортовые БР 100.20.8 /бетон В22,5 (М300), объем 0,016 м <sup>3</sup> / (ГОСТ 6665-91)	шт.	30		

Руководитель организации (главный инженер проекта)

Составил

