

**Муниципальный контракт № 5МК-УГ/2021  
на выполнение работ по благоустройству общественной территории: Сквер**

г. Самара

18 февраля 2021 года

Муниципальное бюджетное учреждение «Управление градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства» Волжского района Самарской области, в лице и. о. руководителя Назарова Сергея Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Заказчик, с одной стороны и Индивидуальный предприниматель Бухарова Надежда Евгеньевна, действующая на основании Уведомления о постановке на учет в налоговом органе от 14.08.2018 года ИНН 631625977220, именуемого в дальнейшем Подрядчик, с другой стороны, именуемые вместе Стороны, заключили на основании Протокол подведения итогов электронного аукциона №0142200001320025521 от 25 января 2021 года, настоящий муниципальный контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА**

1.1. По настоящему Контракту Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по: «Благоустройство общественной территории: Сквер, расположенный по адресу: Самарская область, Волжский район, с.п. Черноречье (3 ЭТАП), в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1) и Сметной документацией (Приложение № 2), а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

1.2. Подрядчик обязуется выполнить работы, указанные в пункте 1.1 настоящего Контракта, собственными и/или привлеченными силами, в соответствии с положениями настоящего Контракта.

**2. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Цена Контракта составляет 31 931 756,90 (тридцать один миллион девятьсот тридцать одна тысяча семьсот пятьдесят шесть) рублей 90 копеек, в том числе НДС не подлежит уплате в бюджет в случаях и порядке, предусмотренных законодательством о налогах и сборах).

Источник финансирования : Федеральный бюджет, бюджет Самарской области, бюджет муниципального района Волжский Самарской области.

2.2. Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок его исполнения.

Цена Контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных Контрактом объема работ, качества выполняемых работ и иных условий Контракта.

В случае если настоящий контракт будет заключен с юридическим или физическим лицом, в том числе зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, сумма, подлежащая уплате такому юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.3. По предложению заказчика увеличиваются предусмотренные контрактом (за исключением контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия) количество товара, объем работы или услуги не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренные контрактом количество

поставляемого товара, объем выполняемой работы или оказываемой услуги не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному количеству товара, дополнительному объему работы или услуги исходя из установленной в контракте цены единицы товара, работы или услуги, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренных контрактом количества товара, объема работы или услуги стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы товара, работы или услуги. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы товара при уменьшении предусмотренного контрактом количества поставляемого товара должна определяться как частное от деления первоначальной цены контракта на предусмотренное в контракте количество такого товара

2.4. Цена Контракта включает в себя налоги, сборы, таможенные платежи, пошлины, а также все затраты, издержки и иные расходы Подрядчика, сопутствующие, связанные с исполнением настоящего Контракта, в том числе:

стоимость всех работ согласно сметной документации, доставку материалов; стоимость приобретения, поставки, монтажа и ввода в эксплуатацию необходимых для выполнения работ по настоящему Контракту оборудования, конструкций и материалов, поставляемых Подрядчиком, вывоз строительного мусора, работы, услуги.

2.5. В случае изменения своего расчетного счета Подрядчик обязан своевременно в письменной форме сообщить об этом заказчику с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Контракте счет Подрядчика, несет Подрядчик.

2.6. Заказчик оплачивает работы Подрядчика, в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, реквизиты которого указаны в разделе 11 настоящего Контракта в срок не более чем в течении 30 (тридцати) дней с даты подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) с приложением документов, подтверждающих объем выполненных работ.

2.6.1. Оплата выполненных по Контракту Работ осуществляется Заказчиком на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, в срок не более чем в течении 30 (тридцати) дней с даты подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ (КС-2 с приложением справки формы КС-3). Оплата производится Заказчиком на основании представленных Подрядчиком счета, счета-фактуры. Объем выполненных по Контракту Работ определяется в соответствии с пунктом 1.2 Контракта.

Оплата выполненных работ производится при отсутствии у Заказчика претензий по объему и качеству выполненных Работ.

2.7. Невыполненные работы и работы выполненные ненадлежащим образом не подлежат оплате Заказчиком. Под работами выполненными ненадлежащим образом понимаются работы, которые не соответствует требованиям установленным настоящим.

2.8. Обязательства Заказчика по оплате цены Контракта считаются исполненными с момента списания денежных средств в размере, составляющем цену Контракта, с лицевого счета Заказчика. За дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет.

2.9. При необходимости Стороны проводят сверку взаиморасчетов путем подписания соответствующего акта.

2.10. При оплате выполненных работ по настоящему Контракту Заказчик вправе вычестть суммы неустойки (штрафа, пени) из сумм, подлежащих оплате Подрядчику в счет выполненных работ.

Исполнение обязательства Подрядчика по перечислению неустойки (штрафа, пени) в доход бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в данном случае возлагается на Заказчика и осуществляется последним на основании платежного документа с указанием

Подрядчика, за которого осуществляется перечисление неустойки (штрафа, пени) в доход соответствующего бюджета.

2.11. В случае уменьшения ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности исполнения бюджетных обязательств, вытекающих из настоящего Контракта, Заказчик должен обеспечить согласование новых условий Контракта, в том числе по цене и (или) срокам исполнения Контракта и (или) объему работ, предусмотренных Контрактом.<sup>1</sup>

2.12. В случае уменьшения в соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации получателю бюджетных средств, предоставляющему субсидии бюджетным и автономным учреждениям, ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии, Стороны настоящего Контракта могут прийти к соглашению о внесении изменений в настоящий Контракт в части размера и (или) сроков оплаты и (или) объема работ<sup>2</sup>.

### 3. КАЧЕСТВО РАБОТ И ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

3.1. Качество выполняемых работ должно соответствовать требованиям документов стандартизации и технического регулирования (ГОСТ, ТУ и других), установленных для данного типа (вида) работ, подтверждаться документами на русском языке (при наличии). Требования к качеству работ, порядку их выполнения, требования к результатам выполненных работ указываются в описании объекта закупки.

3.1.1. Выполняемые работ на объектах капитального строительства должны также соответствовать нормативным требованиям по обеспечению доступности объектов капитального строительства для различных категорий инвалидов<sup>3</sup>.

3.2. Гарантии Подрядчика и гарантийные обязательства:

3.2.1. Подрядчик гарантирует, что:

3.2.1.1. Исполнение обязательств по Контракту не нарушит имущественных и неимущественных прав Заказчика и третьих лиц.

3.2.1.2. Работы выполнены надлежащего качества, в том числе с применением материалов и оборудования, отвечающих требованиям ГОСТов, ТУ и иным требованиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации, квалифицированными специалистами (если при выполнении работ требуется применение материалов и оборудования).

3.3. Извещение (претензия) о выявленных недостатках направляется Заказчиком Подрядчику в течение 10 (десяти) дней со дня их обнаружения.

3.4. Гарантийный срок на выполненные работы (результат выполненных работ) составляет 5 (пять) лет с момента подписания Акта приемки выполненной работы в полном объеме.

3.5. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки и (или) дефекты, то Подрядчик (в случае, если не докажет отсутствие своей вины) обязан устранить их за свой счет в сроки, согласованные Сторонами и зафиксированные в акте с перечнем выявленных недостатков (дефектов) и сроком их устранения. Гарантийный срок продлевается на время, в течение которого результаты работ не могли использоваться из-за обнаруженных в них недостатков (дефектов), при условии извещения Подрядчика о недостатках (дефектах) работ.

3.6. В случае неустранения недостатков (дефектов) выполненных работ в сроки установленные Сторонами в соответствии с п.п. 3.5, 6.2.4. настоящего Контракта, Подрядчик обязан возместить расходы Заказчика на устранение недостатков (дефектов) выполненных работ. Если отступления при выполнении работ от условий Контракта или иные недостатки (дефекты) результата работ не были устранены в установленный Заказчиком срок, либо

<sup>1</sup> Данный пункт применяется в случае, если Заказчик является получателем бюджетных средств.

<sup>2</sup> Данный пункт применяется в случае если Заказчиком является бюджетное и автономное учреждение.

<sup>3</sup> Данный пункт применяется если проектно-сметной документацией предусмотрены работы, направленные на обеспечение беспрепятственного доступа маломобильных граждан к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры.

являются существенными и неустранимыми, Заказчик вправе отказаться от исполнения Контракта и потребовать возмещения причиненных убытков.

3.7. Подрядчик несет ответственность за надлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, используемых при выполнении работ, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц (если при выполнении работ требуется применение материалов и оборудования).

3.8. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению обязательств по Контракту или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения Контракта и потребовать возмещения убытков.

3.9. Подрядчик обязан немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;
- непригодности или недоброкачества предоставленных Заказчиком материалов, оборудования, технической документации и т.п.

#### **4. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ, ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ И ПРИЕМА-СДАЧИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

##### **4.1. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

4.1.1. С момента подписания контракта до 31 августа 2021 года, в соответствии с графиком выполнения работ (Приложение № 3).

4.1.2. Срок исполнения Контракта: 31 декабря 2021 года.

##### **4.2. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ И ПРИЕМА-СДАЧИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

4.2.1. Заказчик назначает на Объекте представителя, который от имени Заказчика совместно с представителем Подрядчика оформляет Акты приемки выполненных работ, а также может осуществлять контроль за качеством, технологией, сроками, объемами выполнения работ, за соответствием работ условиям Контракта, производит проверку соответствия используемых строительных материалов и оборудования условиям контракта.

Уполномоченный Заказчиком представитель имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и в любое время их производства.

4.2.2. Подрядчик письменно уведомляет Заказчика о начале приёмки скрытых работ и ответственных строительных конструкций не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до начала их приёмки. Запрещается выполнение последующих работ при отсутствии актов освидетельствования предшествующих скрытых работ во всех случаях. Если закрытие скрытых работ и ответственных строительных конструкций выполнено без подтверждения представителя Заказчика, когда Заказчик не был информирован об этом или информирован с опозданием, то Подрядчик за свой счет обязуется открыть любую часть скрытых работ, не прошедших приемку представителю Заказчика, согласно его указанию, а затем - восстановить ее за свой счет. Приемка скрытых работ и ответственных строительных конструкций и подписание соответствующих актов производится Заказчиком по мере выполнения работ, в соответствии с уведомлением Подрядчика.

4.2.3. Подрядчик предъявляет выполненные к приемке в течение трех дней после их окончания по акту № КС-2 и представляет Заказчику комплект исполнительной документации

на законченные работы согласно требованиям соответствующей главы СНиП по видам производимых работ, в том числе подписанные Заказчиком акты освидетельствования скрытых работ, акты промежуточной приемки ответственных строительных конструкций, (журнал учета выполненных работ (форма КС-6а))<sup>4</sup>, а также пакеты документации на гарантийные сроки эксплуатации от поставщиков и подрядчиков. Вышеперечисленные документы представляются Заказчику Подрядчиком с сопроводительным письмом и реестром прилагаемых документов.

4.2.4. Заказчик в течение 10 дней с момента предъявления Подрядчиком результатов работ обязан осмотреть и принять их, а при обнаружении отступлений от настоящего Контракта, ухудшающих результат работ, или иных недостатков в работе составить Акт о недостатках (дефектах). В случае проведения экспертами, экспертными организациями, привлеченными Заказчиком, экспертизы выполненных работ, срок для принятия выполненных работ может продлеваться на срок проведения указанной экспертизы, но не более чем на 30 дней.

4.2.5. Без представления комплекта исполнительной документации акты приемки выполненных работ по форме № КС-2 Заказчиком к рассмотрению не принимаются.

4.2.6. Все риски, связанные с выполнением работ до момента их приемки Заказчиком, несет Подрядчик.

4.2.7. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы и сдать Заказчику их результат в порядке, установленном настоящим разделом.

4.2.8. Датой полного исполнения Подрядчиком обязательств по выполнению работ по Контракту является дата подписания Сторонами Акта приемки выполненных работ по Контракту.

4.2.9. В части финансовых обязательств, а также применения мер ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств контракт действует до полного их исполнения

4.2.10. Подрядчик за свой счет покрывает затраты, связанные с:

- вывозом мусора и утилизацией отходов, транспортные расходы, содержанием и уборкой на Объекте;

- получением разрешений на транспортировку грузов, доставляемых Подрядчиком.

4.2.11. В случае если в ходе проведения процедуры сдачи - приемки выполненных работ на Объекте выявлены отдельные недостатки (дефекты) работ, составляется Акт о недостатках (дефектах), в котором указывается перечень и характер выявленных недостатков (дефектов), а также сроки для их устранения Подрядчиком. При этом срок для устранения недостатков (дефектов) не может превышать 5 (пяти) рабочих дней.

4.2.12. Заказчик вправе отказаться от подписания Акта о приемке выполненных работ. В этом случае работы будут считаться не принятыми. При этом стороны составляют и подписывают Акт о недостатках (дефектах), указанный в п. 4.2.11 настоящего Контракта, с указанием причин отказа в приемке работ.

4.2.13. В случае отказа Подрядчика от подписания Акта о недостатках (дефектах), выявленных комиссией, Заказчик составляет самостоятельно такой Акт. Составленный и подписанный таким образом Акт о недостатках (дефектах) должен быть доставлен Подрядчику способом, установленным в п.10.6 настоящего Контракта.

В случае если Подрядчик в течение 5 (пяти) дней с момента получения Акта о недостатках (дефектах) не предоставит Заказчику письменный мотивированный отказ от его подписания или подписанный Подрядчиком экземпляр такого Акта, будет считаться, что Подрядчик согласился с выводами Заказчика по приемке выполненных Работ, содержащихся в представленном Акте о недостатках (дефектах), и в этом случае Подрядчик обязан

---

<sup>4</sup> Журнал учета выполненных работ (форма КС-6а) ведется Подрядчиком на объекте и предоставляется по требованию Заказчика.

незамедлительно приступить к устранению указанных в Акте недостатков (дефектов), а также выплатить все причитающиеся Заказчику в связи с нарушением срока окончания работ неустойки (штрафы), и/или возместить в полном объеме убытки, причиненные Заказчику ненадлежащим выполнением работ по настоящему Контракту.

4.2.14. В течение 5 (пяти) рабочих дней следующего после устранения замечаний, указанных в Акте о недостатках (дефектах), Подрядчик обязан передать Заказчику отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, для повторного принятия работ Заказчиком.

4.2.15. Повторная приемка работ проводится в соответствии с настоящим подразделом.

4.2.16. После окончания работ, для проверки соответствия выполненных работ условиям Контракта Заказчик обязан провести экспертизу. Экспертиза выполненных работ может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации.

В случаях, установленных действующим законодательством, Заказчик обязан привлекать экспертов, экспертные организации к проведению экспертизы выполненных работ.

4.2.17. Для проведения экспертизы выполненных работ Заказчик, эксперты, экспертные организации имеют право запрашивать у Подрядчика дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения Контракта

4.2.18. Результаты проведения экспертизы, указанной в подпункте 4.2.16 Контракта, оформляются до подписания документов, подтверждающих факт исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту.

Экспертиза, проведенная экспертами, экспертными организациями оформляется в виде заключения, которое подписывается экспертом, уполномоченным представителем экспертной организации, и должно быть объективным, обоснованным и соответствовать законодательству Российской Федерации. В случае, если по результатам такой экспертизы установлены нарушения требований Контракта, не препятствующие приемке выполненных работ, в заключении могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения.

4.2.19. По решению Заказчика для приемки выполненных работ, может создаваться приемочная комиссия, которая состоит не менее чем из пяти человек.

4.2.20. Заказчик вправе не отказывать в приемке результатов выполненных работ в полном объеме в случае выявления несоответствия работ условиям Контракта, если выявленное несоответствие не препятствует приемке работ и устранено Подрядчиком.

4.2.21. Заказчик, обнаруживший после приемки работ отступления в ней от Контракта или иные недостатки (дефекты), которые не могли быть установлены при приемке (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика в течение 10 (десять) дней по их обнаружении и вправе потребовать безвозмездного их устранения и возмещения убытков.

4.2.22. В течение 3 (трех) дней со дня подписания Заказчиком Акта о приемке выполненных работ Подрядчик обязан освободить Объект проведения работ от принадлежащих Подрядчику механизмов, материалов и другого имущества, ликвидировать временные сооружения, если таковые возводились в процессе выполнения работ, очистить Объект от строительного мусора, лишнего грунта, оставшихся материалов, конструкций, ограждений.

## **5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА**

5.1. Заказчик по Контракту вправе:

5.1.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения принятых им обязательств, а также своевременного устранения выявленных недостатков (дефектов).

5.1.2. Требовать от Подрядчика предоставления надлежаще оформленных документов, подтверждающих исполнение принятых им обязательств.

5.1.3. Контролировать ход выполняемых работ, соблюдение срока выполнения работ, проверять соответствие работ условиям Контракта и приложений к нему.

5.1.4. При обнаружении недостатков (дефектов) выполненных работ, требовать их устранения. Требование подлежит обязательному выполнению Подрядчиком.

5.1.5. Определять лиц, непосредственно участвующих в контроле за ходом выполнения работ

5.1.6. Осуществлять иные права в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.1.7. В случае досрочного исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Контракту принять и оплатить работы в соответствии с установленным в Контракте порядком.

5.1.8. Ссылаться на недостатки выполненных работ, в том числе в части объема и стоимости этих работ, основываясь на результатах, проведенных уполномоченными контрольными органами проверок использования средств областного бюджета.

5.1.9. В любое время требовать от Подрядчика приостановки выполнения работ полностью либо в части (в том числе отдельных видов работ, либо применения отдельных видов материалов, конструкций, оборудования, изделий, систем). Требование о приостановке выполнения работ по настоящему Контракту должно быть предъявлено в письменной форме с указанием причин приостановки, срока его удовлетворения Подрядчиком и сроков приостановки выполнения работ.

Приостановка работ по причине некачественного выполнения отдельных видов работ либо применения некачественных материалов, конструкций, оборудования, изделий, систем должна быть произведена Заказчиком немедленно после выявления вышеуказанных фактов.

Подрядчик обязан устранить причины приостановки в пределах сроков, установленных в требовании о приостановке выполнения работ.

5.1.10. При получении от Подрядчика уведомления о приостановлении выполнения работ в случае, указанном в п. 6.2.6 настоящего Контракта, рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения работ.

5.1.11. Требовать от Подрядчика предоставления соответствующих сертификатов, технических паспортов и других документов, удостоверяющих качество материалов, изделий и конструкций которые будут использованы при выполнении работ.

5.1.12. Давать указания Подрядчику в ходе выполнения работ, если такие указания не противоречат условиям настоящего Контракта и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.1.13. Требовать от Подрядчика возратить сумму излишне полученных денежных средств, в случае установления Заказчиком, контролирующими органами фактов оплаты Заказчиком работ, сверх объема фактически выполненных работ, завышения стоимости выполненных работ, использования при выполнении работ материалов, не предусмотренных настоящим Контрактом, изменения способа выполнения работ в отсутствие соответствующих согласований с Заказчиком.

5.1.14. Требовать от Подрядчика обеспечения содержания и уборки ремонтных площадей, вывоза строительного и иного мусора с Объекта в период производства работ, освободить Объект от принадлежащего ему имущества и/или строительного мусора.

5.1.15. Направить в банк, выдавший банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, требование о погашении задолженности по уплате неустойки Подрядчиком (Если представлена банковская гарантия в качестве способа обеспечения исполнения контракта).

5.1.16. Обратить взыскание на средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения контракта (если внесены средства в качестве способа обеспечения исполнения контракта).

5.1.17. Заказчик вправе привлечь саморегулируемую организацию, членом которой является Подрядчик, с целью контроля за исполнением Подрядчиком обязательств по контракту.

5.2. Заказчик по Контракту обязан:

5.2.1. Обеспечить приемку выполненных работ.

5.2.2. Произвести оплату в соответствии с разделом 2 Контракта.

5.2.3. Надлежаще исполнять иные принятые на себя обязательства.

5.2.4. Осуществлять контроль за исполнением обязательств субподрядчиком в рамках исполнения настоящего Контракта.<sup>5</sup>

## **6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА**

6.1. Подрядчик по Контракту вправе:

6.1.1. Требовать своевременной приемки надлежаще выполненных работ.

6.1.2. Требовать своевременной оплаты принятых Заказчиком работ.

6.1.3. Осуществлять иные права в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.1.4. Привлекать к исполнению своих обязательств по настоящему Контракту субподрядчиков, обладающих специальными знаниями, навыками, квалификацией, специальным оборудованием, письменно уведомив об этом Заказчика в течение 2 (двух) дней с момента заключения договора с субподрядчиком. При этом ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками несет Подрядчик.

Привлечение субподрядчиков не влечет изменение Цены Контракта и/или объемов работ по настоящему Контракту.

6.1.5. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно проведения работ в рамках настоящего Контракта.

6.1.6. Досрочно исполнить обязательства по настоящему Контракту.

6.1.7. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком, соисполнителем обязательств, предусмотренных договором, заключенным с поставщиком (подрядчиком, исполнителем), осуществлять замену субподрядчика, соисполнителя, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика, соисполнителя.

6.2. Подрядчик по Контракту обязан:

6.2.1. Выполнить работы в соответствии с принятыми на себя обязательствами по настоящему Контракту, в полном соответствии с приложениями к настоящему Контракту, нормами и правилами проведения работ по капитальному ремонту.

6.2.2. В соответствии с условиями Контракта своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта, а также к установленному Контрактом сроку обязан предоставить Заказчику результаты выполненных работ, предусмотренные Контрактом. Срок предоставления информации о ходе исполнения принятых на себя обязательств составляет 3 (три) дня с момента получения запроса Заказчика. Сдать результат выполненных работ Заказчику с оформлением документов по формам №№ КС-2, КС-3. Передать Заказчику комплект оформленной исполнительной документации, подтверждающей фактическое выполнение работы, а также акта сверки взаимных расчетов.

6.2.3. Предоставить Заказчику надлежаще оформленные документы, предусмотренные Контрактом и приложениями к нему, а также документ, подтверждающий полномочия представителя Подрядчика при производстве работ. Подрядчик ведёт на объекте журнал учета выполненных работ, в котором отражается весь ход производства работ, а также все связанные с этим факты и обстоятельства, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика.

6.2.4. Своевременно устранить за свой счет все недостатки и дефекты, выявленные при сдаче-приемке работ или в течение гарантийного срока за свой счет. В случае выявления в процессе работ и после их завершения в период гарантийного срока, недостатков (дефектов) в соответствии с письменными предписаниями представителя Заказчика и (или) органов надзора и иных инспектирующих служб, Подрядчик обязан устранить их в течение 5 (пяти) дней, если иные сроки не будут установлены Заказчиком.

6.2.5. Надлежаще исполнять иные принятые на себя обязательства по Контракту.

<sup>5</sup> В случае привлечения подрядчиком к исполнению своих обязательств по настоящему Контракту субподрядчиков на основании договоров субподряда



6.2.6. Приостановить выполнение работ в случае обнаружения не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный настоящим Контрактом срок, и письменно известить об этом Заказчика в течение 1 (одного) рабочего дня после наступления таких обстоятельств.

6.2.7. В случае получения запроса от Заказчика о ходе выполнения работ по Контракту, предоставить запрашиваемую информацию в течение 3 (трех) дней с момента получения запроса. Незамедлительно информировать Заказчика о сложностях, возникающих при исполнении контракта.

6.2.8. По мере накопления или в течение 3 (трех) дней со дня подписания Заказчиком Акта о приемке выполненных работ Подрядчик обязан убрать на Объекте и на территориях, используемых при производстве работ на объекте, лишний грунт, оставшиеся материалы, конструкции, строительный мусор, ограждения, и т.д.

6.2.9. Компенсировать Заказчику все убытки за ущерб, включая судебные издержки, связанные с травмами или ущербом, нанесенными третьим лицам, возникшим вследствие выполнения Подрядчиком работ в соответствии с Контрактом.

6.2.10. Подрядчик обязан привлекать к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций (далее - субподрядчики, соисполнители) в объеме 20 процентов от цены контракта.

6.2.10.1 Подрядчик обязан согласовать с Заказчиком заключение договоров с субподрядчиками, соисполнителями из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированными некоммерческими организациями для выполнения работ в рамках настоящего контракта и включить в договор с субподрядчиками, соисполнителями условие об обязательном согласовании субподрядчиками, соисполнителями с Заказчиком последующей передачи работ на субподряд другой организации.

6.2.10.2. В срок не более 5 рабочих дней со дня заключения договора с субподрядчиком, соисполнителем Подрядчик обязан представить Заказчику:

а) декларацию о принадлежности субподрядчика, соисполнителя к субъектам малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации, составленную в простой письменной форме, подписанную руководителем (иным уполномоченным лицом) субъекта малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации и заверенную печатью (при наличии печати);

б) копию договора (договоров), заключенного с субподрядчиком, соисполнителем, заверенную Подрядчиком.

6.2.10.3. В случае замены субподрядчика, соисполнителя на этапе исполнения контракта на другого субподрядчика, соисполнителя Подрядчик обязан представлять Заказчику документы, указанные в пункте 6.2.10.2. настоящего раздела, в течение 5 дней со дня заключения договора с новым субподрядчиком, соисполнителем.

6.2.10.4. В течение 10 рабочих дней со дня оплаты Подрядчиком выполненных обязательств по договору с субподрядчиком, соисполнителем, Подрядчик обязан представлять Заказчику следующие документы:

а) копии документов о приемке выполненной работы, которые являются предметом договора, заключенного между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, соисполнителем;

б) копии платежных поручений, подтверждающих перечисление денежных средств Подрядчиком субподрядчику, соисполнителю, - в случае если договором, заключенным между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, соисполнителем, предусмотрена оплата выполненных обязательств до срока оплаты выполненных работ, предусмотренного контрактом, заключенным с Заказчиком (в ином случае указанный документ представляется Заказчику дополнительно в течение 5 дней со дня оплаты Подрядчиком обязательств, выполненных субподрядчиком, соисполнителем).

6.2.10.5. Подрядчик обязан оплачивать выполненные субподрядчиком, соисполнителем работы (ее результаты), отдельные этапы исполнения договора, заключенного с таким субподрядчиком, соисполнителем, в течение 15 рабочих дней с даты подписания Подрядчиком документа о приемке выполненной работы (ее результатов), отдельных этапов исполнения договора.

6.2.10.6. Подрядчик несет гражданско-правовую ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение условия о привлечении к исполнению контрактов субподрядчиков, соисполнителей, в том числе:

а) за представление документов, указанных в пунктах 6.2.10.2-6.2.10.4 настоящего Контракта, содержащих недостоверные сведения, либо их непредставление или представление таких документов с нарушением установленных сроков;

б) за не привлечение субподрядчиков, соисполнителей в объеме, установленном в настоящем контракте.

6.2.10.7. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком, соисполнителем обязательств, предусмотренных договором, заключенным с поставщиком (подрядчиком, исполнителем), осуществлять замену субподрядчика, соисполнителя, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика, соисполнителя.

6.2.10.8. В случае, если начальная (максимальная) цена контракта при осуществлении закупки товара, работы, услуги превышает размер, установленный Правительством Российской Федерации, Подрядчик обязан предоставить информацию о всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших договор или договоры с поставщиком (подрядчиком, исполнителем), цена которого или общая цена которых составляет более чем десять процентов цены контракта.<sup>6</sup>

6.2.11. При отсутствии у Подрядчика лицензии на отдельные работы, которые не являются самостоятельным объектом закупки, а лишь входят в состав установленных предметом контракта работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства, подрядчик обязан привлечь субподрядчика, обладающего соответствующей лицензией.

6.2.12. В целях реализации положений части 2 статьи 55.13 Градостроительного кодекса Подрядчик обязан обеспечить доступ на территорию, на которой проводится капитальный ремонт объектов капитального строительства, представителей саморегулируемой организации, а также не должен препятствовать проведению в отношении него проверок саморегулируемой организации в рамках исполнения работ по контракту.

6.2.13. Не препятствовать проведению в отношении него проверок, осуществляемых Заказчиком и контрольными органами в рамках исполнения обязательств по Контракту.

## **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

7.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

За каждый факт неисполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

<sup>6</sup> Условия, содержащиеся в п 6.2.10. не применяются в случае, если контракт заключен с поставщиком, являющимся субъектом малого предпринимательства или социально ориентированных некоммерческих организаций. Объем привлечения устанавливается заказчиком в виде фиксированных процентов и должен составлять не менее 5 процентов от цены контракта.

- а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);
- б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.

7.2. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом (в том числе гарантийного обязательства), а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Уплата неустоек (штрафов, пеней) осуществляется Подрядчиком в течение 10 календарных дней с момента получения требования об уплате неустоек (штрафов, пеней) по следующим реквизитам:

ИНН 6367061249 КПП 636701001 ОГРН 1096367005360

Лиц. Счет 933.08.004.0; 933.09.004.0 Финансовое управление Администрации Волжского района (МБУ «УГЖКХ» Волжского района Самарской области) р/с 40701810936013000002 БИК 043601001 Отделение Самара г. Самара ОКТМО 36 614 000 ОКОГУ 3300100 ОКОПФ 75403 ОКПО 60264627 ОКВЭД 74.20.11 КБК 91700000000000000140, наименование КБК: Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты субъектов Российской Федерации.

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем), за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

7.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере (за исключением случаев, указанных в п. 7.4 – 7.6 настоящего Контракта)<sup>7</sup> \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_):

- а) 10 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;
- б) 5 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 1 процент цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 0,5 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);
- д) 0,4 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);
- е) 0,3 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);
- ж) 0,25 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);

<sup>7</sup> Размер штрафа включается в контракт в виде фиксированной суммы, в т.ч. рассчитываемой как процент цены контракта, или в случае, если контрактом предусмотрены этапы исполнения контракта, как процент этапа исполнения контракта, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042.

з) 0,2 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);

и) 0,1 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.

7.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Закона 44-ФЗ, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей

7.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Законом № 44-ФЗ), предложившим наиболее высокую цену за право заключения Контракта, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере<sup>8</sup> :

а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

(пп. "а" в ред. Постановления Правительства РФ от 02.08.2019 N 1011)

б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

7.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

7.7. При неисполнении Подрядчиком в назначенный срок требования об устранении недостатков (дефектов) выполненных работ, Подрядчик обязан по требованию Заказчика возместить Заказчику расходы, понесенные им на устранение недостатков (дефектов) выполненных Подрядчиком работ, а также уплатить штраф в размере, указанном в п. 7.3 настоящего Контракта.

7.8. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

<sup>8</sup> Размер штрафа включается в контракт в виде фиксированной суммы, в т.ч. рассчитываемой как процент цены контракта, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042, и применяется при условии, если торги проводились на право заключения контракта.

7.9. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Стороны не могут оказывать влияние и за возникновение которых ответственности не несут (землетрясение, наводнение, пожар, и другие стихийные бедствия, принятие органами законодательной власти ограничительных норм права и другие). Указанные события должны оказывать прямое влияние на невозможность надлежащего исполнения Сторонами принятых обязательств по Контракту. К таким обстоятельствам не относятся нарушение обязанностей со стороны контрагентов Подрядчика, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, материалов, отсутствие необходимых денежных средств.

7.10. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение 3 (трех) дней известить другую Сторону о наступлении действия или о прекращении действия подобных обстоятельств и предоставить надлежащее доказательство наступления обстоятельств непреодолимой силы. Надлежащим доказательством наличия указанных обстоятельств и их продолжительности будут служить заключения соответствующих компетентных органов.

Если Сторона не направит или несвоевременно направит необходимое извещение, то она обязана возместить другой Стороне убытки, причиненные не извещением или несвоевременным извещением.

7.11. Стороны могут отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по Контракту по соглашению Сторон, если обстоятельство непреодолимой силы длится более 30 (тридцати) дней.

7.12. В случае установления уполномоченными контрольными органами фактов завышения объема выполненных работ и/или их стоимости Подрядчик осуществляет возврат Заказчику излишне уплаченных денежных средств в течение 5 (пяти) банковских дней после получения от Заказчика соответствующего уведомления.

7.13. В случае причинения вреда здоровью (включая случаи со смертельным исходом) и/или ущерба третьим лицам при выполнении работ, вследствие нарушений, допущенных в процессе производства работ и/или в течение гарантийного срока, указанного в пункте 3.4 настоящего Контракта, ответственность перед третьими лицами несет Подрядчик в полном объеме.

7.14. В случае невыполнения Подрядчиком требований Заказчика о приостановке работ в порядке, предусмотренном настоящим Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате штрафа в размере, указанном в п. 7.3 настоящего Контракта.

7.13. При оплате выполненных работ по настоящему Контракту Заказчик вправе вычесть суммы неустойки (штрафа, пени) из сумм, подлежащих оплате Подрядчику в счет выполненных работ.

7.16. Уплата Подрядчиком неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему Контракту. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло по вине другой Стороны.

7.17. Заказчик не несет ответственности за несвоевременную оплату выполненных работ в случаях представления Подрядчиком неправильно оформленной и/или несвоевременно представленной Подрядчиком отчетной документации.

7.18. Заказчик не несет ответственности за сохранность материалов и оборудования, используемых Подрядчиком на Объекте.

7.19. За непредоставление Подрядчиком информации о всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более чем десять процентов цены Контракта, Заказчик взыскивает с Подрядчика пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, заключенного Подрядчиком с соисполнителем, субподрядчиком. Пеня подлежит начислению за каждый день

просрочки исполнения такого обязательства<sup>9</sup>.

7.19.1. За неисполнение условия о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций<sup>10</sup> Подрядчик несет ответственность в виде штрафа, устанавливаемого в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного Контрактом.

7.20. Взыскание неустоек (пеней, штрафов) и убытков производится за счет обеспечения по настоящему Контракту, указанного в разделе 8 Контракта. Взыскание с обеспечения Контракта осуществляется по требованию Заказчика во внесудебном порядке. В случае недостаточности средств обеспечения Контракта или неполучения средств из обеспечения в установленный в обеспечении срок, взыскание осуществляется с Подрядчика в добровольном порядке либо в судебном порядке.

7.21. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

## **8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА И ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ<sup>11</sup>**

8.1. Обеспечение исполнения Контракта предусмотрено для обеспечения исполнения Подрядчиком его обязательств по Контракту, в том числе таких обязательств, как выполнение Работ надлежащего качества, соблюдение сроков выполнения Работ, оплата неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Контракта, возмещение ущерба.

Обеспечение исполнения Контракта не применяется, если участником закупки, с которым заключается Контракт, является государственное или муниципальное казенное учреждение.

Исполнение Контракта обеспечивается предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Способ обеспечения исполнения Контракта определяется Подрядчиком.

8.2. Размер обеспечения исполнения Контракта составляет «10» (десять процентов) начальной (максимальной) цены контракта, что составляет 4 286 141.90 четыре миллиона двести восемьдесят шесть тысяч сто сорок один рубль 90 копеек.

При снижении цены в предложенной Подрядчиком заявке на двадцать пять процентов и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене контракта Подрядчик, с которым заключается Контракт, предоставляет обеспечение исполнения Контракта с учетом положений ст. 37 Закона о контрактной системе.

<sup>9</sup> Данное условие применяется в случае, если начальная (максимальная) цена контракта при осуществлении закупки товара, работы, услуги превышает размер, установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2013 № 775.

<sup>10</sup> Пункт 7.19.1 контракта применяется при установлении условия о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

<sup>11</sup> Положения контракта об обеспечении исполнения контракта не применяются в случае заключения контракта с участником закупки, который является государственным или муниципальным казенным учреждением.

8.2.1. Участник закупки, с которым заключается контракт по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона 44-ФЗ, освобождается от предоставления обеспечения исполнения контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 Закона № 44-ФЗ, об обеспечении гарантийных обязательств в случае предоставления таким участником закупки информации, содержащейся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающей исполнение таким участником (без учета правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов, исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). Такая информация представляется участником закупки до заключения контракта в случаях, законом № 44-ФЗ для предоставления обеспечения исполнения контракта. При этом сумма цен таких контрактов должна составлять не менее начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке.

8.3. Подрядчик предоставляет Заказчику обеспечение исполнения Контракта, гарантийные обязательства по которому могут обеспечиваться путем предоставления банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта, гарантийных обязательств, срок действия банковской гарантии определяются в соответствии с требованиями ФЗ-44 участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 44-ФЗ.

Подрядчик в ходе исполнения Контракта вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом Подрядчик может изменить способ обеспечения исполнения Контракта

8.4. Срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

8.5. В случае, если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Контракта перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком его обязательств по Контракту, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента, когда такое обеспечение перестало действовать, предоставить Заказчику новое надлежащее обеспечение исполнения Контракта на тех же условиях и в таком же размере.

Действие указанного пункта не распространяется на случаи, если Подрядчиком представлена недостоверная (поддельная) банковская гарантия.

8.6. Прекращение обеспечения исполнения Контракта или не соответствующее требованиям Закона о контрактной системе обеспечение исполнения Контракта по истечении срока, указанного в п. 8.5 Контракта, признается существенным нарушением Контракта Подрядчиком и является основанием для расторжения Контракта по требованию Заказчика с возмещением ущерба в полном объеме.

8.7. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковские гарантии в качестве обеспечения исполнения контракта и обеспечения гарантийных обязательств, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения контракта и обеспечения гарантийных обязательств не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком поставщика (подрядчика, исполнителя) о необходимости предоставить соответствующее

обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены ч.7, 7.1, 7.2 и 7.3 ст. 96 Закона № 44-ФЗ. За каждый день просрочки исполнения Поставщиком обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с пунктом 7.2. Контракта

8.7. В случае надлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту обеспечение исполнения Контракта подлежит возврату Подрядчику. Заказчик осуществляет возврат денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, в течение не более 30 дней с даты подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ, при отсутствии у Заказчика претензий по объему и качеству выполненных Работ.

8.8. Обеспечение исполнения Контракта сохраняет свою силу при изменении законодательства Российской Федерации, а также при реорганизации Подрядчика или Заказчика.

8.9. Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать сведения, указанные в Законе о контрактной системе.

В банковскую гарантию включается условие о праве Заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

8.10. Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению исполнения Контракта, несет Подрядчик.

## **9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

9.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с выполнением обязательств по Контракту, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров.

9.2. Претензия направляется в письменной форме с указанием допущенных нарушений со ссылкой на соответствующие положения Контракта или его приложений, размер неустойки и (или) убытков, а также действия, которые должны быть произведены для устранения нарушений.

9.3. Срок рассмотрения писем, уведомлений или претензий не может превышать 10 (десять) дней со дня их получения.

9.4. В случае если указанные споры и разногласия не могут быть разрешены путем переговоров, они подлежат разрешению в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, в Арбитражном суде Самарской области.

## **10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

10.1. Прекращение (окончание) срока действия Контракта не освобождает Стороны от исполнения обязательств по контракту в полном объеме, а также от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение Контракта, если таковые имели место при исполнении условий Контракта.

10.2. Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за действия субподрядчиков как за свои собственные в соответствии со статьей 403 Гражданского кодекса Российской Федерации.

10.3. Любые изменения и дополнения к Контракту должны быть совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными представителями Сторон.

10.4. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

10.5. При изменении наименования, юридического адреса, реквизитов и иных сведений Подрядчик в течение трех дней со дня изменения таких сведений обязан письменно известить об этом Заказчика.

10.6. Все заявления, извещения, требования, уведомления, сообщения и иные юридически значимые сообщения (далее – Сообщения) по настоящему Контракту



направляются Сторонами в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением, либо доставляются представителю Стороны лично под расписку (при этом на втором экземпляре уведомления должна быть отметка о получении, позволяющая определить, что документ получен надлежащей организацией или надлежащим лицом), если иное не предусмотрено настоящим Контрактом.

Сообщения Сторон, связанные с исполнением настоящего Контракта, направляются в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением по адресу местонахождения Стороны, указанному в разделе 11 настоящего Контракта. Сообщения считаются доставленными в соответствии со статьей 165.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

10.7. Настоящий Контракт может быть расторгнут:

- по соглашению сторон;
- в судебном порядке;
- в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в следующих случаях:

- в случае если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или нарушает график выполнения работ (при его наличии) или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным (ст. 715 ГК РФ);
- в случае если отступления в работе от условий Контракта или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены либо являются существенными и неустраняемыми (ст. 723 ГК РФ);
- по иным основаниям предусмотренным гражданским законодательством.

Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

10.8. Заказчик вправе обратиться в суд в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении настоящего Контракта в следующих случаях:

10.8.1. При нарушении Контракта Подрядчиком:

- нарушение Подрядчиком сроков выполнения работ, включая сроки начала выполнения работ и/или промежуточные сроки, установленные Техническим заданием более чем на 7 (семь) рабочих дней;
- при наличии двух и более претензий по качеству и/или объему работ.

10.9. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в случае неоднократного (два случая и более) нарушения Заказчиком сроков оплаты выполненных работ.

10.10. Сторона, которой направлено предложение о расторжении контракта по соглашению сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 5 (пяти) дней с даты его получения.

10.11. Расторжение Контракта по соглашению Сторон производится путем подписания соответствующего соглашения после выверки объемов выполненных работ и проведения взаиморасчетов.

10.12. В случае расторжения настоящего Контракта по инициативе любой из Сторон Стороны производят сверку расчетов, которой подтверждают объем выполненных Подрядчиком и оплаченных Заказчиком работ.

10.13. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта другая Сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения

Контракта

10.14. Подрядчик обязуется обеспечить конфиденциальность любой информации и данных, предоставляемых в связи с исполнением Контракта, а также информации о новых решениях и технических знаниях, в том числе не защищаемых законом, а также сведения, в отношении которых их обладателем установлен режим коммерческой тайны, не раскрывать и не разглашать третьим лицам в целом или частично факты и информацию без предварительного письменного согласия Заказчика. Подрядчик обязуется не использовать факты или информацию, полученные при исполнении Контракта, для любых целей без предварительного согласия Заказчика.

Обязательства конфиденциальности, возложенные на Подрядчика Контрактом, не распространяются на общедоступную информацию.

Подрядчик обеспечивает конфиденциальность персональных данных и их безопасность при обработке в соответствии с законодательством о персональных данных, а также иных сведений, составляющих тайну в соответствии с действующим законодательством, в случае, если при исполнении обязательств по Контракту требуется доступ к таким данным или такие данные стали известными в процессе исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом.

10.15. В части отношений Сторон, неурегулированных положениями Контракта, применяется действующее законодательство Российской Федерации.

10.16. Если какое-либо из положений Контракта становится недействительным, это не затрагивает действительности остальных его положений.

Приложение № 1 – Техническое задание;

Приложение № 2 – Сметная документация.

Приложение № 3 – График выполнения работ.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик

МБУ «УГЖКХ» Волжского района Самарской области

Юр. адрес: 443530, Самарская область, с. Дубовый Умет, ул. Советская, д.120,

Факт. адрес: 443045, г. Самара, ул. Дыбенко 12Б

ИНН 6367061249 КПП 636701001

Лиц. Счет 933.09.004.0

Финансовое управление Администрации Волжского района (МБУ «УГЖКХ» Волжского района Самарской области)  
р/с 03234643366140004200  
БИК 013601205

Отделение Самара//УФК по Самарской области г

г. Самара

Поставщик

Индивидуальный предприниматель Бухарова Надежда Евгеньевна

Юр. и почтовый адрес: 443096, Самарская обл,

г. Самара, ул.Первомайская,36-71

ИНН 631625977220

ОГРН 318631300137662

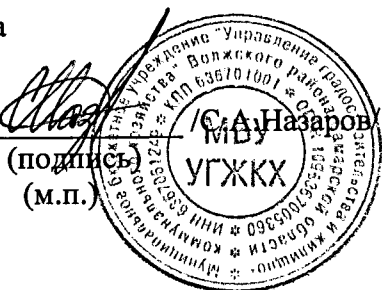
р/с 40802810600001560719

в АО «Тинькофф банк»

к/с 30101810145250000974,

БИК 044525974

Тел.8 9270075440



(подпись)  
(м.п.)



Бухарова/